



EUROPESE UNIE
Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling.
Mede gefinancierd in het kader van de respons
van de Unie op de COVID-19-pandemie.



In deze editie:

Voortgang
werkzaamheden

Planning

Vragen? Kom naar
het inloopspreekuur

Resultaten

Contact bij
calamiteiten

**Spreekuur
bewonersbegeleidster**

Patricia heeft (t/m week 51) van
maandag t/m donderdag van
14:00 tot 15:00 spreekuur in de
keet. Tevens kunt u haar
bereiken via telefoonnummer
0252 34 36 46 of 06 43 14 78
85



Voortgang werkzaamheden

De start met de laatste woningen is inmiddels gemaakt. Alle binnen werkzaamheden in de woningen zijn klaar voor het einde van het jaar. Verder is bijna de helft van de bergingen geïsoleerd en voorzien van nieuwe verlichting. Ook zijn we druk bezig met de buitenkant van de flat, de montage balkonhekken linkervleugel is gereed en we gaan een start maken met het plaatsen van de privacy schermen. Trappenhuis wanden (gelegen aan woningzijde) worden geïsoleerd en de schilders zijn aan het werk met de buitenkant en zijkanten. Kortom er wordt heel hard gewerkt de Mozartflat af te krijgen.



RECHTERVLEUGEL

Werkzaamheden in woningen

De grote verbouwing in alle woningen is bijna afgerond. In sommige woningen lossen we de laatste opleverpunten nog op. Door problemen met de levering is er soms sprake van een vertraging. We streven ernaar alle openstaande punten in de woningen voor het einde van het jaar te hebben afgehandeld.

ALGEMEEN

Bouwwakvakantie in de winter

De medewerkers van Heembouw gaan van 26 december tot 9 januari met winter vakantie. We zijn dan alleen bereikbaar voor calamiteiten die niet kunnen wachten.

Indien uw verwarming niet werkt kan u contact opnemen met Feenstra. Zie "Contact bij calamiteiten" verderop in de nieuwsbrief voor aanvullende informatie.

Ventileren is belangrijk

Houd de roosters in de kozijnen zoveel als mogelijk **open** zodat frisse lucht de woning in kan. Zo werkt u mee aan een droog en gezond binnenklimaat. Het is niet alleen beter voor uw eigen gezondheid, droge lucht warmt de woning ook sneller. Open roosters zorgen er ook voor dat tochtklachten niet elders in uw woning ontstaan.

Bevestigen van rolhouder

In de kozijnen mag niet geschroefd worden. Een rolhouder kunt u met dubbelzijdig tape bevestigen. Binnenkort zal Patricia hier een voorbeeld van in de bus doen.

Nieuwe cilinders / sleutels

Zodra de werkzaamheden in uw woning afgerond zijn, plaatsen we een nieuwe cilinder in uw voordeur en geven wij u 6 nieuwe sleutels.

LINKERVLEUGEL

Werkzaamheden buitenzijde

Aan de voor- en achterkant hangt een hangbak. Aan de voorkant voor het schilderen van de galerijhekken en balkonranden en aan de achterkant voor het schilderen van de balkonranden. Voor het plaatsen van de balkonhekken en de privacy schermen werken we vanaf de 14^{de} verdieping naar beneden.

Isolatie van de kelderboxen

De bergingen aan de linkerzijde zijn bijna allemaal geïsoleerd. De berging en bergingsgangen krijgen nieuwe verlichting. Heeft u nog spullen in uw berging die u wilt afvoeren? Dan kunt u hiervoor rechtstreeks een afspraak maken met Avalex, via de website avalex.nl of door te bellen naar 0900-0507.

Afbouwen bouwliften en bouwketen

Vanaf 5 december starten we met de afbouw van de bouwlift en de steiger aan de voorzijde. De week erna beginnen we aan de achterzijde met het weghalen van de bouwketen en de huiskamer. Een aantal containers blijft staan voor de werknemers op de bouwplaats.

Een foto-indruk van verbeteringen tijdens de aanpak



Contact bij calamiteiten

24-uursdienst Heembouw telefoonnummer: 071 332 00 50

Wilt u een reparatie melden aan iets wat de aannemer Heembouw heeft uitgevoerd? Of heeft u vragen naar aanleiding van de oplevering? Bel dan de 24-uursdienst van Heembouw als uw reparatie niet kan wachten tot de volgende werkdag (bijv. lekkage riool, waterleiding). Ook voor onregelmatigheden op de bouwplaats belt u dit nummer.

Heembouw is tussen 26 december tot 9 januari alleen bereikbaar voor calamiteiten. Vanaf 9 januari is Heembouw weer bereikbaar voor al uw vragen.

Voor andere reparatieverzoeken die niet te maken hebben met de werkzaamheden uit het project neemt u contact op met Woonbron. Deze melding kunt u maken via www.woonbron.nl.

Storingsdienst verwarming

- Heeft u een storing in de nieuwe CV warmte-set (toiletkast).
Bel dan rechtstreeks naar Feenstra op nummer 088 845 50 00.

Woonbron

Voor andere vragen en/of reparatieverzoeken kunt u gewoon terecht bij Woonbron.

U kunt Woonbron, op werkdagen tussen 8.00 en 17.00 uur, bereiken op telefoonnummer 088 966 00 00.

Meer informatie over Woonbron vindt u op www.woonbron.nl

